



# COMUNE DI GALATI MAMERTINO

## Città Metropolitana di Messina

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 31 del 29/06/2026

**Oggetto:** RINNOVO DELLA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI MESSINA DEL TERRENO COMUNALE SITO IN LOCALITÀ RAFA , CENSITO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO DI MAPPA N. 11, PARTICELLE NN. 295 E 461. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO E AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.

L'anno **duemilaventisei** addì **ventinove** del mese di **Giugno** alle ore **19.00** e seguenti, presso i locali dell'Incubatore dei Nebrodi in Loc. "Contura", in seguito ad invito di convocazione, alla seduta di inizio in seduta straordinaria ed urgente che è stata partecipata dai Sig.ri Consiglieri, risultano all'appello nominale:

| Nominativo               | Presente | Nominativo        | Presente |
|--------------------------|----------|-------------------|----------|
| Giuseppe Davide Di Nardo | NO       | Marica Truglio    | SI       |
| Andrea Carcione          | SI       | Serena Fabio      | SI       |
| Giuliana Zingales        | SI       | Giuseppe Drago    | SI       |
| Angela Truglio           | SI       | Claudia Bontempo  | SI       |
| Carlo Vicario            | SI       | Giuseppe Bontempo | SI       |

Assegnati n. 10

Assenti n. 1

In carica n. 10

Presenti n. 9

Risultato legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 9/1986, il numero degli intervenuti, assume la Presidenza la Vice Presidente Sig.ra **Angela Truglio**.

Partecipa il **Segretario Comunale**, Dott.ssa **Angela Ricca**.

La seduta è Pubblica.

E' presente in aula per l'Amministrazione Comunale il Sindaco.



# COMUNE DI GALATI MAMERTINO

Città Metropolitana di Messina

## *Proposta di Deliberazione Consiliare*

Predisposta dal III Settore - Tecnico

Presentata dal Sindaco Avv. Vincenzo Amadore

**OGGETTO:** RINNOVO DELLA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI MESSINA DEL TERRENO COMUNALE SITO IN LOCALITÀ RAFA , CENSITO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO DI MAPPA N. 11, PARTICELLE NN. 295 E 461. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO E AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.

### **Premesso che:**

- il Comune di Galati Mamertino è proprietario del terreno sito in località "Rafa", censito al Catasto Terreni al foglio di mappa n. 11, particelle nn. 295 e 461;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 92 del 25/06/2007 è stata approvata la concessione in comodato d'uso gratuito al Dipartimento Regionale delle Foreste – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina del terreno comunale sito in località "Rafa", censito al Catasto Terreni al foglio di mappa n. 11, particelle nn. 295 e 461, da destinare a base operativa del Servizio Antincendio Boschivo (A.I.B.);
- in esecuzione della predetta deliberazione, in data 03 luglio 2007 è stato sottoscritto tra il Comune di Galati Mamertino e il Dipartimento Regionale delle Foreste – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina il relativo contratto di comodato d'uso gratuito, della durata di anni diciannove (19), con scadenza fissata al 03 luglio 2026;
- la concessione è stata regolata ai sensi degli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile;
- il Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina, con nota acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 10 del 26/06/2026, ha richiesto il rinnovo della

concessione in comodato d'uso gratuito del terreno comunale sopra individuato, in quanto lo stesso costituisce base operativa del Servizio Antincendio Boschivo (A.I.B.), risultando indispensabile per il ricovero dei mezzi antincendio, delle attrezzature, dei materiali e delle dotazioni operative impiegate nelle attività di prevenzione, sorveglianza, avvistamento e spegnimento degli incendi boschivi, nonché quale presidio logistico permanente per gli interventi di protezione del patrimonio forestale e ambientale;

- il Comune di Galati Mamertino è caratterizzato da un vasto patrimonio boschivo e da aree naturali di particolare pregio ambientale, ricadenti nel comprensorio dei Nebrodi, particolarmente esposte al rischio incendi durante la stagione estiva;
- la presenza nel territorio comunale di una base operativa del Servizio Antincendio Boschivo rappresenta un presidio essenziale per la tutela dell'ambiente, della pubblica incolumità, del patrimonio boschivo, delle infrastrutture e delle attività agricole e zootecniche;
- il rinnovo della concessione non comporta alcun onere economico a carico del Comune e consente di assicurare la continuità di un servizio di elevato interesse pubblico;

**Considerato che:**

- la concessione del terreno è finalizzata esclusivamente al perseguimento di finalità istituzionali di pubblico interesse;
- permane l'interesse pubblico dell'Amministrazione Comunale al mantenimento della base operativa del Servizio A.I.B. nel territorio comunale;
- è stato predisposto lo schema di accordo disciplinante il rinnovo della concessione, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**Visti:**

- gli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile;
- l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- gli articoli 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;
- lo Statuto Comunale;

**Dato atto** che, trattandosi di concessione in uso gratuito di un bene appartenente al patrimonio disponibile dell'Ente per un periodo pluriennale, la competenza all'adozione del presente provvedimento appartiene al Consiglio Comunale;

**PROPONE CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE**

1. **Di richiamare** integralmente la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di approvare** il rinnovo della concessione in comodato d'uso gratuito al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina del terreno comunale sito in località

"Rafa", censito al Catasto Terreni al foglio di mappa n. 11, particelle nn. 295 e 461.

3. **Di stabilire** che la concessione è destinata esclusivamente allo svolgimento delle attività del Servizio Antincendio Boschivo (A.I.B.) del Corpo Forestale della Regione Siciliana e delle ulteriori attività di tutela del patrimonio forestale e ambientale.
4. **Di stabilire** che la durata della concessione è fissata in anni diciannove (19), con decorrenza dal 04 luglio 2026 e scadenza il 03 luglio 2045, salvo rinnovo o risoluzione anticipata nei casi previsti dall'accordo.
5. **Di approvare** lo schema di accordo, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.
6. **Di autorizzare** il Responsabile del Settore Tecnico e Gestione del Territorio alla sottoscrizione dell'accordo e all'adozione di tutti gli atti conseguenti, con facoltà di apportare modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie in sede di stipula.
7. **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico ogni ulteriore adempimento necessario all'esecuzione della presente deliberazione.
8. **Di trasmettere** copia della presente deliberazione al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina.
9. **Di dichiarare**, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, stante l'imminente scadenza della convenzione vigente e la necessità di garantire senza soluzione di continuità l'operatività della base del Servizio Antincendio Boschivo (A.I.B.) nel territorio comunale.

**IL PROPONENTE**

F.to Avv. Vincenzo Amadore

**IL RESPONSABILE DEL III Settore -  
Tecnico**

Antonino Salvatore Anastasi



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 48**

Ufficio Proponente: **Ufficio Settore Tecnico**

Oggetto: **RINNOVO DELLA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI MESSINA DEL TERRENO COMUNALE SITO IN LOCALITÀ RAFA, CENSITO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO DI MAPPA N. 11, PARTICELLE NN. 295 E 461. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO E AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Settore Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/06/2026

Il Responsabile di Settore  
Antonino Salvatore Anastasi

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/06/2026

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rosa Maria Schillirò

## **VERBALE DI SEDUTA**

La Vice Presidente del Consiglio Comunale passa alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno e procede, con il consenso dei consiglieri, a dare lettura per oggetto della proposta, dando atto della presenza del parere favorevole del Revisore Unico dei Conti e delucida brevemente i contenuti della proposta.

Successivamente, la Vice Presidente concede la parola al consigliere Carcione il quale specifica che si tratta di rinnovare la concessione a titolo gratuito di un terreno al Dipartimento regionale delle foreste da destinare a base operativa per il servizio antincendio boschivo e ci tiene a ringraziare in particolare il Maresciallo Zumbino per il lavoro che svolge quotidianamente, unitamente a tutti gli operai dell'antincendio boschivo, i quali svolgono un ruolo di fondamentale importanza per la pubblica incolumità e si augura che quest'anno non si verifichino incendi come purtroppo è avvenuto lo scorso anno.

Il Consigliere Giuseppe Bontempo, chiesta ed ottenuta la parola, ci tiene a ricordare che ci sono delle organizzazioni di volontariato che si occupano dell'antincendio boschivo alle quali va un ringraziamento per il servizio che svolgono e coglie l'occasione per segnalare agli uffici competenti che si proceda con le ispezioni degli idranti e delle prese d'acqua siti nel territorio comunale al fine di verificarne la corretta funzionalità, in quanto l'anno scorso, quando durante una festa religiosa è divampato un incendio, si è verificato che una presa d'acqua era malfunzionante e ci si è dovuti recare presso una presa d'acqua più distante con notevoli disagi, in considerazione del fatto che nel paese si stava celebrando la festività e con pericolo per la pubblica incolumità. Al tempo stesso il Consigliere Bontempo Giuseppe chiede anche un controllo della funzionalità dell'autobotte.

La Vice Presidente richiama i consiglieri ad attenersi al punto all'ordine del giorno e a non divagare.

Il Responsabile del Settore Tecnico, presente in aula, specifica che l'autobotte è destinata all'utilizzo di acqua potabile e, pertanto, non può essere riempita e lasciata piena per tanti giorni e aggiunge che, in ogni caso, non ci vuole molto tempo a riempirla.

Il Consigliere Carcione, ottenuta la parola, replica al consigliere Bontempo Giuseppe che ben vengano le Sue raccomandazioni e rivolge all'ufficio tecnico un invito a segnalare agli enti preposti, in particolare al servizio antincendio boschivo, di non attingere alle prese d'acqua potabile, ma di attingere al pozzo e lasciare l'acqua potabile a servizio della cittadinanza.

Non essendoci ulteriori interventi, la Vice Presidente pone ai voti la proposta di cui al presente punto all'ordine del giorno per alzata di mano:

La votazione espressa in forma palese, per alzata di mano, da n. 09 Consiglieri presenti e votanti su n. 10 Consiglieri assegnati ed n. 10 Consiglieri in carica che dà il seguente esito;

- Voti Favorevoli: 09;

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- **VISTA** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto, corredata dal parere di regolarità tecnica e contabile;
- **VISTO** il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti;
- **VISTO** il Vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con L.R. 15.03.1963 n. 16 e s.m.i.;
- **VISTA** la legge 142/90, così come recepita dalla Regione Siciliana con L.R. n. 48/91 e s.m.i.;
- **VISTE** le LL.RR. n. 23 del 07.09.98, n. 30 del 23.12.2000;
- **VISTO** il decreto Leg.vo 18.08.2000, n. 267;
- **VISTO** lo Statuto Comunale;

*In armonia con l'esito della votazione,*

#### **DELIBERA**

**Di approvare** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto, che qui si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge.

Successivamente, il Presidente, invita il Civico Consesso a votare l'immediata esecutività della presente deliberazione.

#### **II CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente votazione espressa in forma palese, per alzata di mano, da n. 9 Consiglieri presenti e votanti su n. 10 Consiglieri assegnati ed in carica che dà il seguente esito:

- Voti Favorevoli: n.9

#### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la deliberazione della proposta di cui all'oggetto immediatamente eseguibile nel rispetto dell'art. 12 della L.R. 44/1991.

Terminati i punti all'ordine del giorno e non essendoci ulteriori interventi, la Vice Presidente del Consiglio Comunale alle ore 19.47 dichiara sciolta la seduta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

**Il Consigliere Anziano**  
**Andrea Carcione**

---

**Il Vice Presidente**  
**Angela Truglio**

---

**Il Segretario Comunale**  
**Angela Ricca**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente ([www.comune.galatimamertino.me.it](http://www.comune.galatimamertino.me.it)) per 15 giorni interi e consecutivi dal 30/06/2026 al 15/07/2026

Galati Mamertino, lì 30/06/2026

**Il Segretario Comunale**  
**Angela Ricca**

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **29/06/2026**;
- ☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva;

**Il Segretario Comunale**  
**Angela Ricca**

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Galati Mamertino. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ANGELA RICCA in data 30/06/2026  
Angela Truglio in data 30/06/2026  
Andrea Carcione in data 30/06/2026